



**ARRENDAMIENTOS DEL NORTE**  
NIT: 811.032.849-5 MATRÍCULA ARRENDADOR V.U. 04/2004

*Oficina Principal*  
**Carrera 50 # 54 – 12 Bello**  
info@arrendamientosdelnorte.com **4442716**  
318 367 8080

**www.arrendamientosdelnorte.com**

Por favor diligencie con letra imprenta legible

PRECIO: \$12.000 pesos

**DOCUMENTO DE  
CONSIGNACIÓN  
DE PROPIEDAD RAÍZ PARA  
VENTA**

No. DOC: \_\_\_\_\_ Fecha entrega de solicitud  
D | M | A

**INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO**

Nombres y apellidos completos:

Tipo de documento: <input type="checkbox"/> CC <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/> NIT		de		Estado civil:	
Dirección de residencia:			Fecha de nacimiento:		Empleado: <input type="checkbox"/>
Barrio – Municipio:		Teléfono (fijo) residencia:		D   M   A Independiente: <input type="checkbox"/>	
E-mail:		Teléfono (Celular):		Profesión y/o oficio:	
Empresa donde trabaja:			Cargo:		
Dirección de la empresa:			Teléfono de empresa:		
<b>CONTACTO 1</b> Nombres y apellidos:			Teléfono (fijo):		
Parentesco:		E-mail:		Teléfono (Celular):	
<b>CONTACTO 2</b> Nombres y apellidos:			Teléfono (fijo):		
Parentesco:		E-mail:		Teléfono (Celular):	
<b>INFORMACIÓN TRIBUTARIA</b> Responsable del IVA: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Retenedor: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Autorretenedor o Gran contribuyente: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO					



**INFORMACIÓN DEL INMUEBLE PARA VENTA**

Código: \_\_\_\_\_

Dirección:			Niveles internos:		Piso: ____ de ____		
Barrio:		Municipio:		Nombre Edificio o Urbanización:			
Clase de Inmueble: <input type="radio"/> APARTAMENTO <input type="radio"/> APARTAESTUDIO <input type="radio"/> CASA <input type="radio"/> CASA-FINCA <input type="radio"/> CASA-LOCAL <input type="radio"/> LOCAL <input type="radio"/> OFICINA <input type="radio"/> BODEGA <input type="radio"/> FINCA <input type="radio"/> TERRENO / LOTE <input type="radio"/> CUARTO ÚTIL #..... <input type="radio"/> PARQUEADERO #..... <input type="radio"/> Carro <input type="radio"/> Moto <input type="radio"/> Piso..... <input type="radio"/> OTRO: <input type="radio"/> ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO (Negocio) Nombre: .....		Matrícula inmobiliaria: _____		Área en (m <sup>2</sup> ) Aproximada: _____		Estado: <input type="checkbox"/> Nuevo <input type="checkbox"/> Usado Estrato: _____	
Servicios públicos No. de Contrato: _____		<input type="checkbox"/> Agua <input type="checkbox"/> Energía <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Pipeta <input type="checkbox"/> OTRO ¿Cuál? .....		<input type="checkbox"/> Red Gas Activa		Servicios compartidos: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Agua <input type="checkbox"/> Energía <input type="checkbox"/> Gas N. ¿Con cuál inmueble? .....	
Capacidad de energía: <input type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> Prepagó <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Trifásica		Medidas lineales aproximadas		Terrenos / Locales/ Bodegas: _____		Altura (ml) Frente (ml) Fondo (ml)	
<input type="checkbox"/> Sala / Salón <input type="checkbox"/> Estudio/Hall <input type="checkbox"/> Garaje		<input type="checkbox"/> Comedor <input type="checkbox"/> Mezzanine <input type="checkbox"/> Solar		<input type="checkbox"/> # Alcobas <input type="checkbox"/> # Patio <input type="checkbox"/> Terraza		<input type="checkbox"/> con Puertas <input type="checkbox"/> Zona de ropas <input type="checkbox"/> Sótano	
<input type="checkbox"/> # Closets <input type="checkbox"/> Balcón <input type="checkbox"/> Citófono		<input type="checkbox"/> # Baños <input type="checkbox"/> Ventanal/Mirador		<input type="checkbox"/> Cabinado Vidrio Acril.		Tipo de piso: .....	
<input type="checkbox"/> Calentador Gas Elect.		Tipo de piso: .....		Obra: <input type="checkbox"/> Planos <input type="checkbox"/> Negra <input type="checkbox"/> Gris <input type="checkbox"/> Blanca		Valor de VENTA (Pesos COL\$): _____	
<input type="checkbox"/> Cocina: <input type="checkbox"/> Sencilla <input type="checkbox"/> semi-Integral <input type="checkbox"/> Integral		Gabinete: <input type="checkbox"/> superior <input type="checkbox"/> inferior		<input type="checkbox"/> Estufa <input type="checkbox"/> Cubierta <input type="checkbox"/> Horno <input type="checkbox"/> Extractor		Propiedad también en Arriendo: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Autorizo publicar en <b>www.arrendamientosdelnorte.com</b> y <b>web aliadas</b>		Nota: La publicación en internet tiene un costo de <b>\$10.000 pesos</b>		Pueden aplicar servicios adicionales: *Aplican condiciones		+ Fotografías y Fotos 360º + Publicación <b>Redes Sociales</b> + Recorrido Virtual en video + Propuesta de <b>Alistamiento</b>	

Por medio de la presente, autorizo y confiero poder amplio y suficiente a ARRENDAMIENTOS DEL NORTE con NIT 811032849-5 o a quien éste delegue, para que ofrezca y venda en mi nombre la propiedad antes mencionada.

**Comisión de venta: 3% Urbano, 5% Rural o 7% Establecimientos de comercio pagados en el primer desembolso.**

El propietario declara que:

1. La información contenida y adjunta es exacta, completa, real y verídica.
2. Se compromete a mantener actualizada la información suministrada.

Espacio para **ARRENDAMIENTOS DEL NORTE**

OBSERVACIONES INTERNAS:

Tipo de documento  CC  CE  NIT No. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

FIRMA DEL PROPIETARIO

Huella

Fecha Firma: D | M | A



## OTRA INFORMACIÓN DEL INMUEBLE PARA VENTA

Código:

Información adicional:

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

### ZONAS COMUNES

- Unidad Cerrada
- Portería
- Horario de portería:
  - 24 horas
  - Diurna
  - Nocturna
- Parquedero Visitantes
- Ascensor
- Salón Social
- Salón múltiple
- Gimnasio
- Juegos
- Kiosco
- Piscina
- Jacuzzi
- Sauna
- Turco
- Solárium
- Zonas Verdes
- Zonas Deportivas
- Cancha de Microfutbol
- Cancha de Tenis
- Cancha de VolleyBall
- Cancha de Basquetball
- Cancha de Squash
- Shut Basuras
- Antejardín
- Otras Zonas Comunes:

### CARACTERÍSTICAS DEL SECTOR O BARRIO

- Acceso al inmueble:
- Directo a la vía
    - En riel
    - Destapada
  - Escalas
  - Peatonal
    - Destapada
  - Ascensor
- Inmueble sobre Vía Principal
- Transporte público
  - Zona Campestre
  - Zona Comercial
  - Zona Industrial
  - Zona Residencial
  - Colegios
  - Universidades
  - Parques
  - Supermercados
  - Centros Comerciales
- Otras Características del sector: